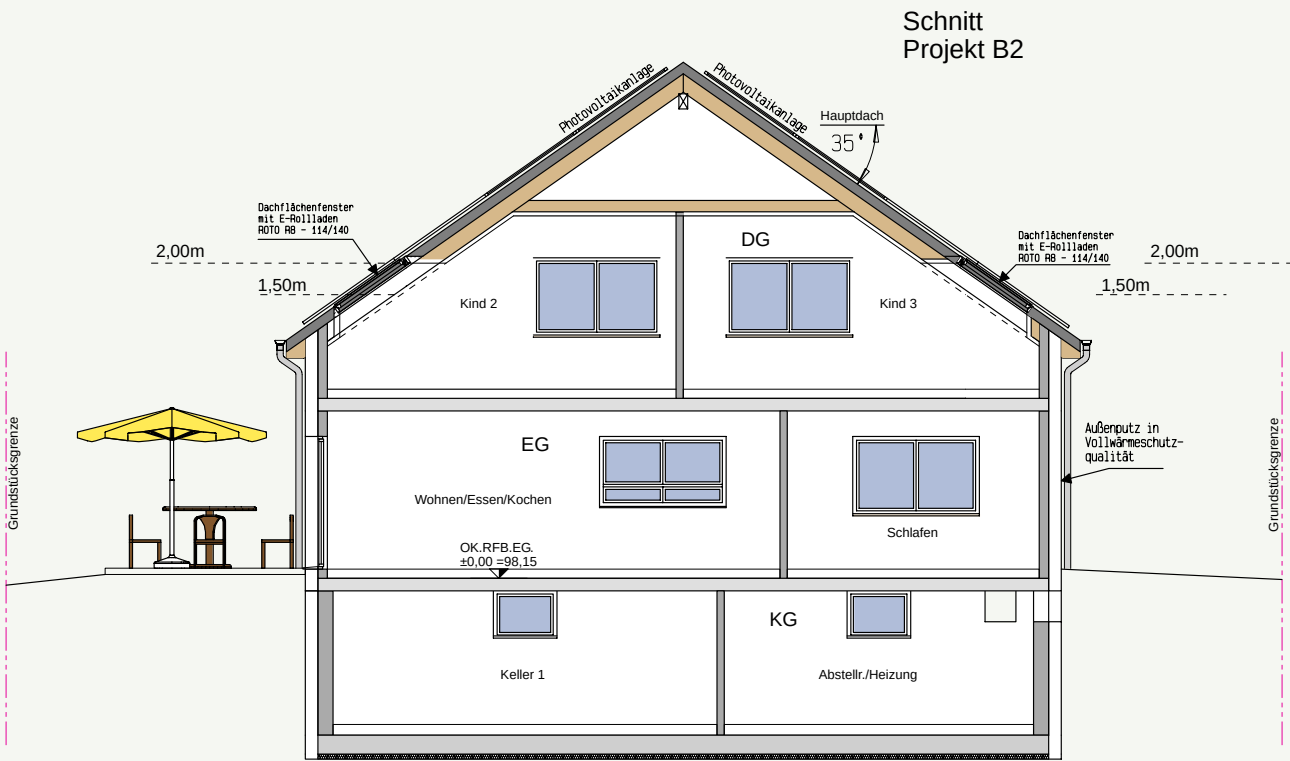


Das Zuhause im Zusammenhang.

Vom Kellergeschoss bis unter das Dach.



DEIN ZUHAUSE AUF EINEN BLICK



Proportionale Planansicht - nicht maßstäblich drucken.

Planstand 10.09.2026 · Proportionale Planansicht · nicht maßstäblich drucken · Schnitt D-D · B2

Ein Haus. Ebene für Ebene.

Der Schnitt zeigt Geschosse, Räume, Dachform und Höhen.

1:75

Maßstab der Quelle

Übersicht nicht maßstäblich

B2

Doppelhaushälfte

Bessunger Straße 108 + 108A

55

Effizienzhaus

Angabe im Ausgangsplan

ENERGIE MITGEDACHT.

Effizienzhaus 55

Angabe im Ausgangsplan

Plus-Energiehaus

Typ laut Ausgangsblatt

Photovoltaik

auf dem Dach eingezeichnet

Klar im Überblick.

Angaben aus dem jeweiligen Ausgangsblatt.

01 Kellergeschoss

- Keller 1 und Abstellraum / Heizung.
- Die Räume liegen unter dem Erdgeschoss.

03 Dachgeschoss

- Kind 2 und Kind 3.
- Hauptdach 35° und Photovoltaikanlage laut Zeichnung.

02 Erdgeschoss

- Wohnen / Essen / Kochen und Schlafen.
- OK. RFB. EG. $\pm 0,00 = 98,15$ laut Zeichnung.

04 Höhen & Bauteile

- Höhenlinien 1,50 m und 2,00 m unter der Dachschräge; Grundstücksgrenzen laut Zeichnung.
- Dachflächenfenster mit E-Rollladen: ROTO R8 - 114/140.
- Außenputz in Vollwärmeschutzqualität laut Zeichnung.