

Raum für alles, was dazugehört.

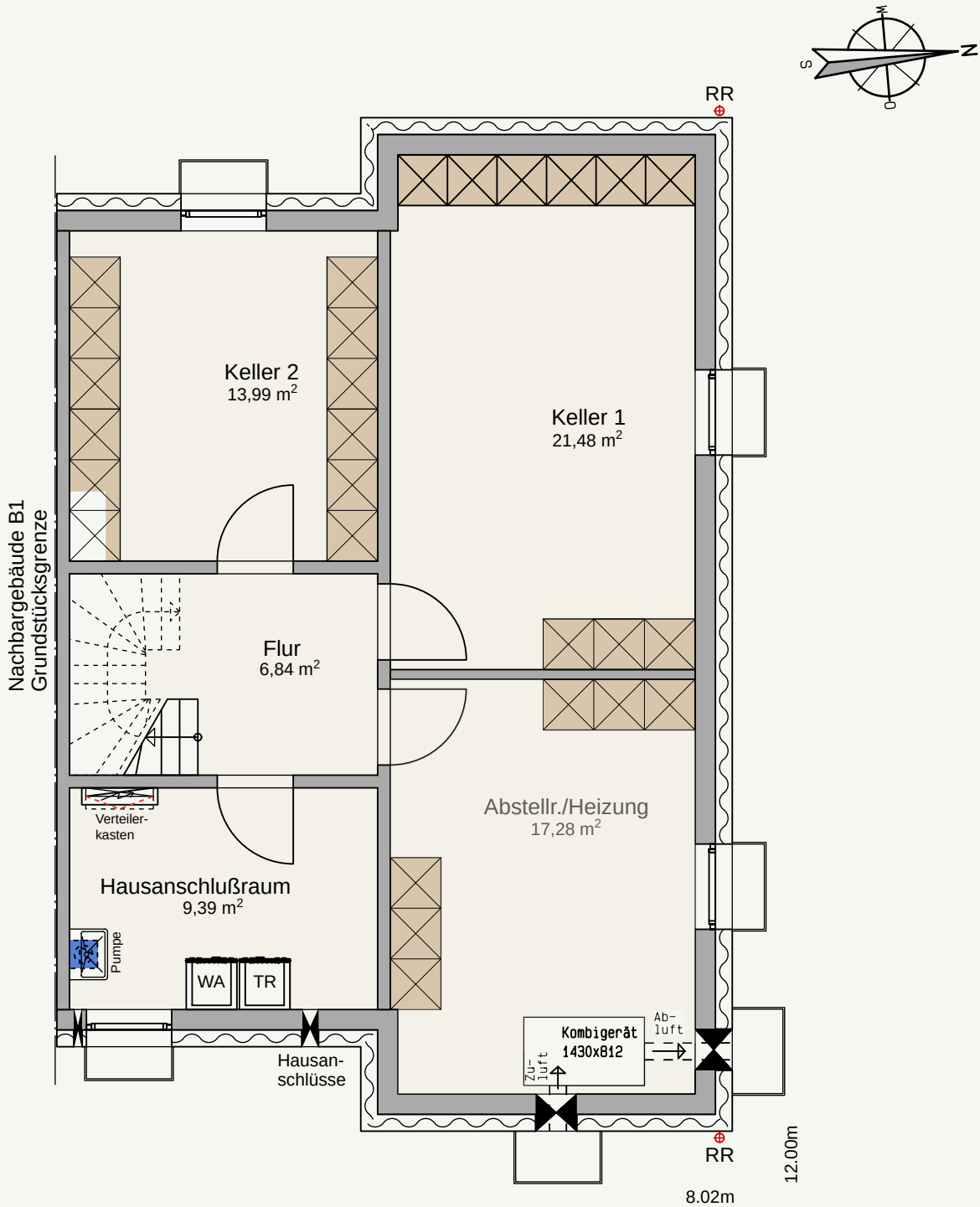
Stauraum, Haustechnik und Energie unter einem Dach.



Kellergeschoss

Doppelhaushälfte
Plus-Energiehaus

DEIN ZUHAUSE AUF EINEN BLICK



Planstand 10.09.2026 · Maßstab 1:75 bei Ausdruck in Originalgröße auf DIN A3

Viel Raum. Klar durchdacht.

Der Grundriss zeigt, wie die Räume zusammenliegen. Die Ausstattung ist rechts nach Themen geordnet.

21,48 m²

Keller 1

Raum laut Grundriss

13,99 m²

Keller 2

Raum laut Grundriss

17,28 m²

Abstellr. / Heizung

Technik und Stauraum

ENERGIE MITGEDACHT.

Effizienzhaus 55

Plus-Energiehaus

14,6 kWh

Photovoltaik-Speicher

Wärmepumpe

Abstellraum / Heizung

Schon viel drin.

Ausstattung laut Ausgangsplan.

01 Technik & Versorgung

- Ein Ausgussbecken inklusive Pumpe im Hausanschlußraum sowie Anschlüsse für Waschmaschine und Trockner.
- Wärmepumpe im Abstellraum / Heizung.
- Kanalanschluss für Abwasser; Hausanschlüsse für Wasser, Strom und Internet.

03 Gebäude & Fenster

- „Weiße Wanne“.
- Isolierte Kellerfenster.

02 Raum & Ausbau

- Verputzte Kellerwände und Decken.
- Estrich in allen Räumen.
- Elektroinstallation gemäß Raumbuch.

04 Sonne & Speicher

- Größerer Verteilerkasten mit zusätzlichem Zählerplatz und Zuleitungen bis unter das Dach für eine Photovoltaikanlage.
- Photovoltaikanlage mit 14,6 kWh Speicher.

Kellergeschoss · B2