

Gut organisiert. Gut versorgt.

Abstellen, Waschen und Haustechnik erhalten ihren eigenen Platz.

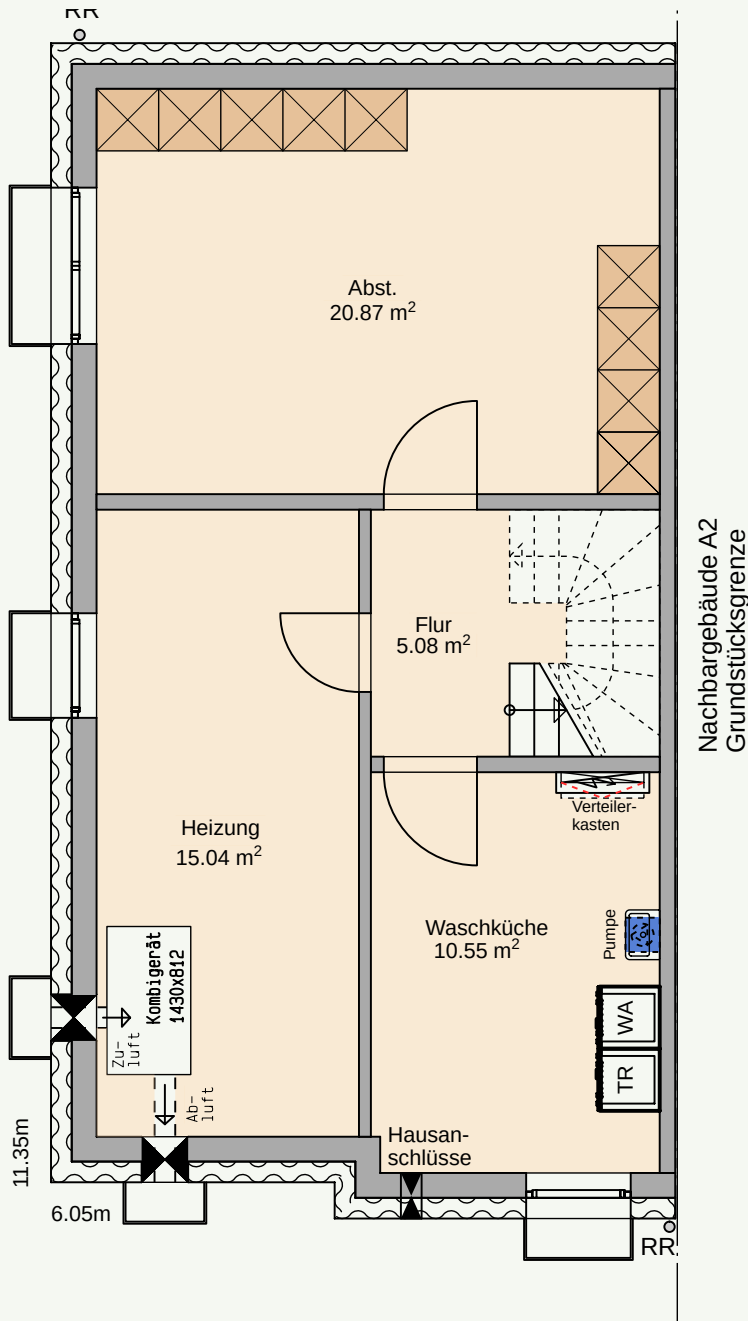


PROJEKT A1

Kellergeschoss

Doppelhaushälfte
Am Landbach 11 A

DEIN ZUHAUSE AUF EINEN BLICK



Projekt: A1

Platz für das Praktische.

Kellerräume sind als Nutzfläche geführt.

Proportionale Planansicht · nicht maßstäblich drucken

Der Alltag hat seinen Platz.

Der Keller bündelt Nutzräume und die Versorgung des Hauses.

20,87 m²

Abstellraum

Nutzfläche laut Plan

15,04 m²

Heizung

Nutzfläche laut Plan

10,55 m²

Waschküche

Nutzfläche laut Plan

ENERGIE MITGEDACHT.

Effizienzhaus 55

Plus-Energie-Konzept laut Planquelle

Photovoltaik und Batteriespeicher

Angaben gemäß Planquelle

Schon viel drin.

Ausstattung gemäß Planquelle und Baubeschreibung.

01 Waschen & abstellen

Waschküche mit Ausgussbecken und Pumpe sowie Anschlüssen für Waschmaschine und Trockner. Separater Abstellraum.

02 Haustechnik im Haus

Wärmepumpe, Wasser-, Strom- und Internetanschlüsse. Größerer Verteilerkasten mit zusätzlichem Zählerplatz.

03 Wärme & Hülle

Fußbodenheizung in Flur und Abstellraum, verputzte Wände, Estrich, isolierte Kellerfenster und Weiße Wanne laut Plan.

04 Energie mitgedacht

Zentrale Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung sowie Photovoltaikanlage mit 15,0 kWh Speicher gemäß Planquelle.

Adresszuordnung A1 laut Quelle: Am Landbach 11 A; vor Veröffentlichung bestätigen. Alle Leistungsangaben gemäß Planquelle. Umfang abhängig von Leistungsstufe und verbindlicher Baubeschreibung. Energiebilanz als Prognose; keine Autarkiegarantie.