

Hier spielt das Leben.

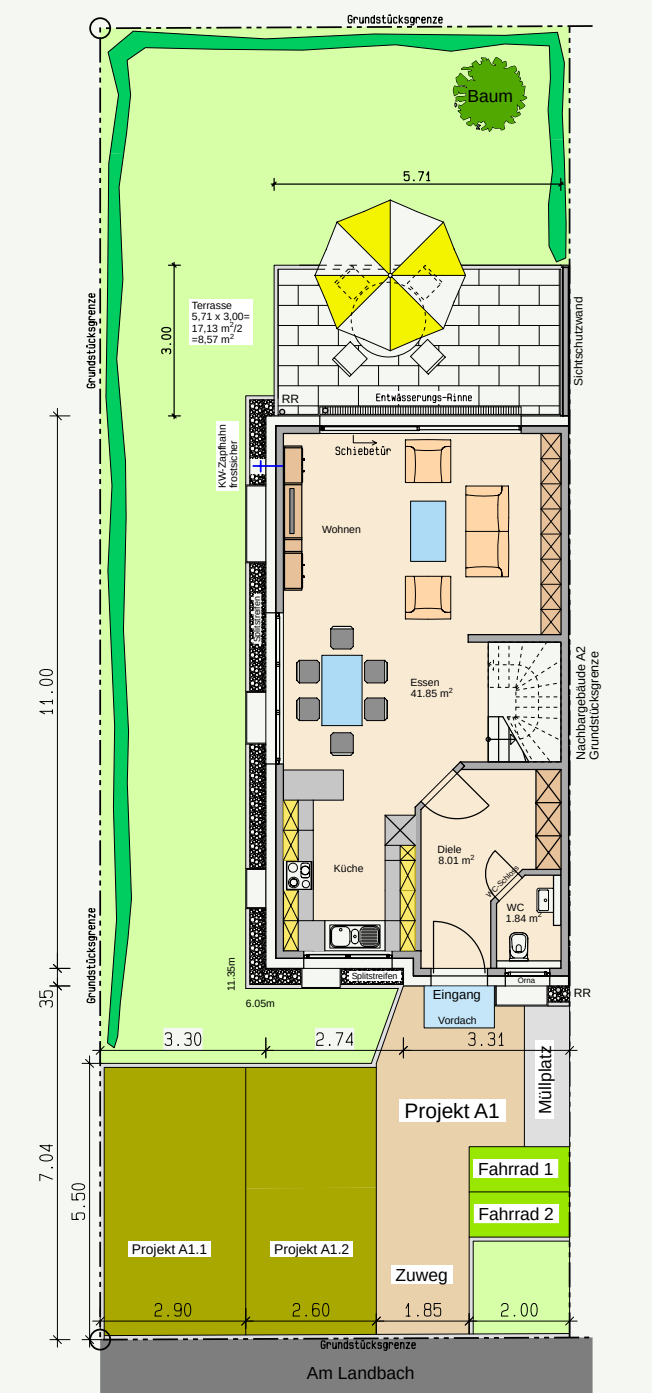
Wohnen, kochen, zusammenkommen. Und direkt hinaus auf die Terrasse.

Erdgeschoss

Doppelhaushälfte

Am Landbach 11 A

DEIN ZUHAUSE AUF EINEN BLICK



Raus ins Grüne.

Die Terrasse direkt am eigenen Wohnbereich.

Proportionale Planansicht · nicht maßstäblich drucken

Viel Alltag. Viel Lieblingsplatz.

Wohnen, Essen und Küche verbinden sich zu einem offenen Mittelpunkt.

41,85 m²

Wohnen / Essen / Küche

Offener Wohnbereich

8,01 m²

Diele

Ankommen im Haus

17,13 m²

Terrasse

8,57 m² angerechnet

ENERGIE MITGEDACHT.

Effizienzhaus 55

Plus-Energie-Konzept laut Planquelle

Photovoltaik und Batteriespeicher

Angaben gemäß Planquelle

Schon viel drin.

Ausstattung gemäß Planquelle und Baubeschreibung.

01 Wohnen & wohlfühlen

Fußbodenheizung in WC, Diele, Küche, Essen und Wohnen. Große Schiebetür im Wohnzimmer und elektrische Rollläden.

02 Ankommen & draußen sein

Gepflasterte Stellplätze, Zuweg, Müllplatz und Terrasse. Eingangsüberdachung aus Glas, Briefkasten und Hausnummer.

03 Smart & praktisch

Video-Sprechanlage mit Smartphone-Anbindung in
KG, EG, OG und DG inklusive elektrischem Türöffner.

04 Ausstattung im Blick

WC mit satiniertem Fenster, spülrandlosem Wand-WC und Absenkautomatik. Details gemäß vereinbarter Baubeschreibung.

Adresszuordnung A1 laut Quelle: Am Landbach 11 A; vor Veröffentlichung bestätigen. Alle Leistungsangaben gemäß Planquelle. Umfang abhängig von Leistungsstufe und verbindlicher Baubeschreibung. Energiebilanz als Prognose; keine Autarkiegarantie.