

Platz für die Familie.

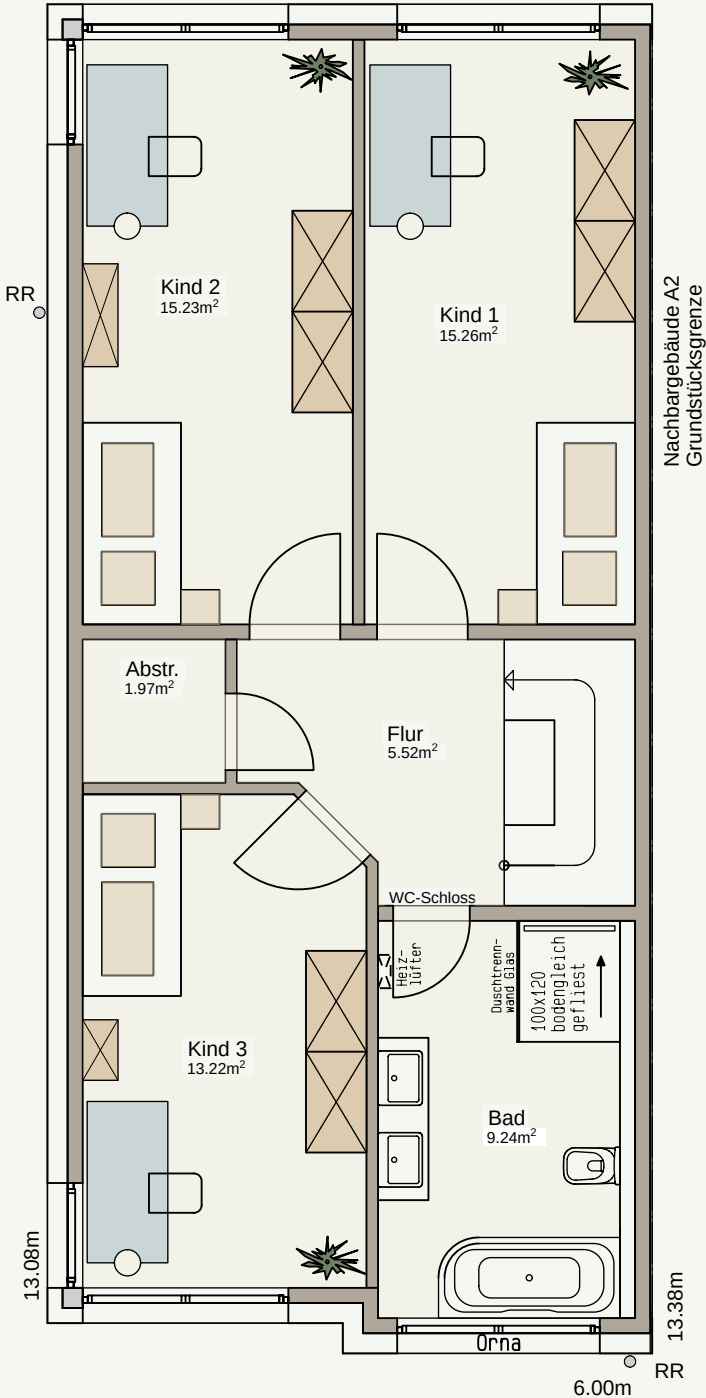
Am Heegbach 7 · Neubau einer Doppelhaushälfte



Obergeschoss

Am Heegbach 7
Doppelhaushälfte

DEIN ZUHAUSE AUF EINEN BLICK



Originalzeichnung · Maßstab 1:75 · DIN A3

Wohnen. Leben. Ankommen.

Neubau einer Doppelhaushälfte

Plus-Energiehaus

Effizienzhaus 55

3 Leistungsstufen

Wahlweise Basis · Klassik · Komfort

A1

Am Heegbach 7

JAHRESENERGIEBILANZ LAUT AUSGANGSUNTERLAGE

ca. 6.900 kWh/a

Gesamtbedarf

ca. 7.900 kWh/a

Prognostizierter Jahresertrag (Prognose)

Im Leistungsumfang enthalten

Inklusive protokollierter Baubeschreibung, Typ Klassik

01 Schlafen und Wohlfühlen

Haus mit Plus-Energie. Fußbodenheizung in Kind 1, 2, 3 und Bad. Zentrale Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung im gesamten Haus. Elektrisch betriebene Rollläden in Kind 1, 2, 3 und Bad.

02 Tageslichtbad und Komfort

Tageslichtbad mit großen satinierten Fensterscheiben. 2 Waschbecken im Bad mit Möbellösung. Spülrandloses Wand-WC inklusive WC-Sitz mit Absenkautomatik und Geräuschdämmung. Heizlüfter im Bad. WC-Schloss.

03 Duschen und Entspannen

1 große Badewanne. Bodengleiche geflieste Dusche mit Gefälle; Aufputz-Duschsystem mit Thermostatbatterie, Duschstange, Handbrause und Kopfbrause. Duschtrennwand aus Glas.

04 Ihr Stil und Ihre Wahl

Freie Wahl der Fliesen gemäß Baubeschreibung; Materialpreis 65,00 €/m² inklusive MwSt.