



A3: Ihre Leistungsstufe. Ihre Rechnung.

Kaufpreis, eigenes Material und eingesparter Lohn klar getrennt.

PROJEKT A1 · A2 · A3

Frankensteiner Straße
157 / 157A / 157B

BASIS

910.000 €

KLASSIK

946.800 €

KOMFORT

1.024.800 €

Eigenleistungsbereich	Material ca.	Lohn ca.	Gesamt ca.	Bei Klassik
Gipskartonarbeiten	7.000 €	11.000 €	18.000 €	enthalten
Fliesen inkl. Abmauerung	3.500 €	4.500 €	8.000 €	enthalten
Zimmertüren	2.800 €	3.000 €	5.800 €	enthalten
Sanitärobjekte	2.000 €	3.000 €	5.000 €	enthalten
Maler- und Tapezierarbeiten	6.000 €	22.000 €	28.000 €	Eigenleistung
Bodenbeläge inkl. Sockel	6.000 €	9.000 €	15.000 €	Eigenleistung
Gartenarbeiten	15.000 €	20.000 €	35.000 €	Eigenleistung
Summe Basis	42.300 €	72.500 €	114.800 €	
Restumfang Klassik	27.000 €	51.000 €	78.000 €	

Zahlungswirksamer Hausaufwand vor Erwerbsnebenkosten	Basis	Klassik	Komfort
Kaufpreis + selbst zu beschaffendes Material	952.300 €	973.800 €	1.024.800 €
Möglicher eingesparter Lohn gegenüber Komfort	72.500 €	51.000 €	0 €

Quelle: SABO-Leistungsstufen A3. Ca.-Werte; Eigenleistungen freiwillig. Material ist zu bezahlen. Kein erneuter Lohnabzug vom Basispreis. Gartenarbeiten Klassik korrigiert: 15.000 + 20.000 = 35.000 €.